



SPOTLIGHT



IFMATM Switzerland
Chapter
International Facility Management Association

Einladung

FM Digital – Wo Digitalisierung wirkt.

Neue Technologien, veränderte Prozesse und adaptierte Arbeitsweisen bieten Chancen, Visionen und Ideen für die Zukunft.

Wo die zunehmende Bedeutung der Digitalisierung bereits heute wirkt, erfahren Sie von ausgewiesenen Experten am IFMA Spotlight 2018.

Donnerstag, 1. Februar 2018

13.00 Uhr bis ca. 19.00 Uhr

SIX Convention Point
Pfingstweidstrasse 110
CH-8005 Zürich

Supported by  **RICS**

IFMA Schweiz • CH-8000 Zürich
info@ifma.ch • www.ifma.ch



Impressum

Das vorliegende Dokument wurde zur allgemeinen Information und als Einladung zur Fachtagung Spotlight 2018 erstellt. Die Organisation und Durchführung der Veranstaltung erfolgt durch IFMA Schweiz.

Haftungshinweis

Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte kann keine Gewähr übernommen werden. Die Referenten geben ihre freie Meinung wieder, die sich nicht mit den Ansichten von IFMA Schweiz decken muss.

Urheberrecht

Die gezeigten Inhalte unterliegen dem Schweizerischen Urheberrecht. Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwendung ausserhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung des Verfassers. Die Urheberrechte Dritter wurden nach bestem Wissen und Gewissen berücksichtigt und sind als solche gekennzeichnet.

Bezugsquelle

IFMA Schweiz
CH-8000 Zürich

www.ifma.ch
info@ifma.ch

Die digitale Transformation verändert unser Handeln und Wirken grundlegend. Neue Technologien ermöglichen effizientere Prozesse und es entstehen effektivere Arbeitsweisen. Die Adaption an dieses neue Umfeld ermöglicht eine deutliche Produktivitätssteigerung.

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Schweiz gilt als innovativstes Land der Welt. In der Bau- und Immobilienbranche etabliert sich die Anwendung von BIM (Building Information Modeling) und das Facility Management übernimmt das Neubauprojekt mit AIM (Asset Information Modelling) in den Betrieb.

Doch nicht nur in Bauprojekten zeigt sich Innovation. Im Bestand wird der Regelbetrieb durch die Vernetzung immer schneller und effizienter. Das Internet of Things sorgt für effektivere Leistungserbringung.

Wie in jeder Veränderung ergeben sich in der aktuellen Transformationsphase viele Visionen und Chancen, aber auch Herausforderungen und Unsicherheiten.

Der Mensch steuert die Transformation und die Berufsbilder wandeln sich. Bringt der «Digital FM Engineer 4.0» die erwünschte Innovationskraft und somit die «Digitalisierung mit Wirkung»?

Unsere erlesenen Referenten werden ihre Thesen und Erkenntnisse in spannenden Beiträgen vorstellen und erläutern.

Sie können Ihre Überlegungen dazu mit dem «Instant Voting» und mit Fragen kundtun – beides werden wir in der Podiumsdiskussion aufnehmen. Es wird ein interessanter und lebhafter Nachmittag. Wir freuen uns auf Sie!

Freundliche Grüsse und bis bald

Andres Stierli
Vizepräsident IFMA Schweiz



A handwritten signature in black ink that reads "A Stierli".

Programm

13.00 Eintreffen der Gäste, Registrierung und Welcome Drink

13.30 Einführung ins Thema

Thomas Kral IFMA Schweiz

Im einleitenden Commitment informiert IFMA Schweiz über aktuelle Aktivitäten und Projekte und stellt das Positionspapier «FM und BIM» vor.

13.50 Bauen Digital Schweiz

Birgitta Schock Bauen digital Schweiz

Bauen digital Schweiz vereint Institutionen, Verbände und Unternehmungen rund um das digitale Planen, Bauen und Betreiben und vertritt deren gemeinsame Interessen.

Ein Überblick über aktuelle Projekte zur Digitalisierung im Bauwesen und FM.

14.20 Überführung von BIM-Modellen in die FM-Praxis

Urs Schär matti ragaz hitz architekten
Klaus Aengenvoort eTask Immobilien

CAFM ermöglicht den digitalen und effizienten Betrieb von Gebäuden. Mit der Überführung eines BIM-Modells in den Betrieb wird es möglich, digitale Betriebssysteme zu schaffen, die sämtliche Bewirtschaftungs-Prozesse abdecken.

In der Live-Vorführung zeigt sich, wie ein BIM-Modell bereits in der Erstellungsphase periodisch mit einer CAFM-Software kommuniziert und zukunftsgerichtet die gesamtheitliche Bewirtschaftung unterstützen kann.

14.55 Pause und Networking

15.25 Service Transformation

Stefan Dürig MRICS Post Immobilien

Hat die FM-Branche genügend Innovations-Know-how? Wie stellt sich ein FM-Provider dem Marktdruck und den Herausforderungen im aktuellen Umfeld? Innovation kann als Wettbewerbsvorteil und die Digitalisierung als Chance genutzt werden, um eine ganze Branche zu positionieren.

16.00 Digitalisierung – Evolution, Revolution oder Hype?

Roman Boutellier Prof. Em. Dr. ETHZ

Auch andere Branchen haben sich mit der Digitalisierung gewandelt. Mussten sie sich komplett neu erfinden? Wo kann das Facility Management aus Analogien lernen? Was waren die Erfolgsfaktoren und woran sind Andere gescheitert? Eine reflektierende Gesamtbetrachtung.

16.35 Podiumsdiskussion

Susanna Caravatti-Felchlin IFMA CH
Antje Junghans ZHAW Institut für FM
Reto Largo Geschäftsführer NEST
Lara Paemen IFMA Europe

Das Podiumsgespräch erörtert die «Take homes» und geht auf Thesen und Publikumsfragen ein.

17.05 Apéro riche

Geniessen Sie die Zeit für vertiefende Gespräche im Umfeld der FM- und Immobilienbranche bei einem feinen Apéro riche mit warmen Häppchen.

«Instant Voting»

Anschliessend an jedes Referat bewerten die Teilnehmenden mit einer interaktiven Stellungnahme referatsbezogene Thesen.

Anmeldung und Informationen

Kosten

Die Teilnahmegebühr beinhaltet die Begrüssungs- und Pausenverpflegung sowie der Apéro riche. Die Tagungsunterlagen werden vor Ort in elektronischer Form abgegeben und nach der Veranstaltung auf der Website www.ifma.ch publiziert.

Mitglieder IFMA und Mitglieder RICS	kostenlos
Nichtmitglieder	CHF 250
Frühbucher bis 31.12.2017	CHF 200
Mitglieder von Partnerverbänden*	CHF 200
Studenten (mit Nachweis)	CHF 80

*Bauen digital Schweiz, CRB, CUREM Alumni, FEZ, fmpro, GEFMA, GNI, IPB, KBOB, SVIT FM Schweiz, ZHAW Alumni

Die Teilnahmegebühr wird nach der Anmeldung in Rechnung gestellt. Es erfolgt keine Rückerstattung der Teilnahmegebühr bei Absage oder Nichterscheinen. Zahlende Gäste können sich bei Verhinderung vertreten lassen.

Veranstaltungsort

SIX Convention Point
Pfungstweidstrasse 110
CH-8005 Zürich

Telefon +41 58 399 23 10
www.six-conventionpoint.ch

[Download](#) Anfahrtsbeschreibung

Wir empfehlen, die öffentlichen Verkehrsmittel zu nutzen. Beschilderung vor dem Eingang.

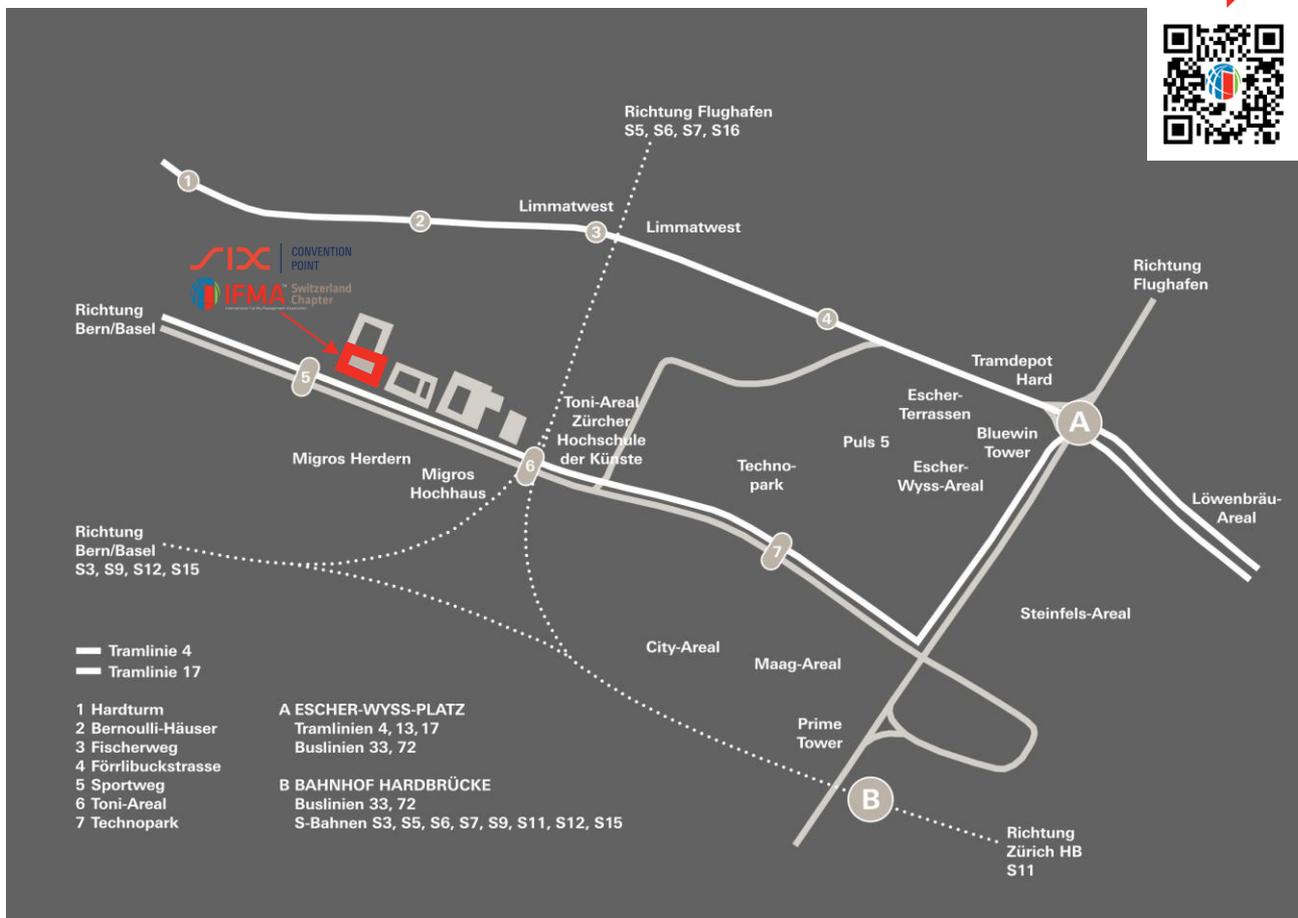
Anmeldung

Anmeldung bis spätestens **26. Januar 2018** auf www.ifma.ch.

Sie erhalten eine Anmeldebestätigung per Email.

Die Teilnehmerzahl ist beschränkt, Anmeldungen werden nach Zeitpunkt des Eingangs berücksichtigt.

SCAN ME!
Einfach anmelden.



Referenten, Moderation und Podiumsteilnehmer



Thomas Kral

Vorstand IFMA Schweiz
Amstein + Walthert AG
Mitglied der Geschäftsleitung

Einführung ins Thema

Thomas Kral ist seit über 10 Jahren bei Amstein + Walthert AG im Facility Management tätig. Er führt den Bereich Immobilien Life Cycle Management und ist seit 2018 Mitglied der Geschäftsleitung. Im Vorstand von IFMA Schweiz leitet er das Ressort Regionalgruppen.



Birgitta Schock

Steuerungsausschuss Bauen digital
Schweiz / schockguyan gmbh

Bauen digital Schweiz

Birgitta Schock ist Partnerin bei schockguyan gmbh, Chairperson buildingSMART Chapter Switzerland und im Steuerungsausschuss von Bauen digital Schweiz. Sie studierte an der ETH Zürich Architektur und absolvierte an der Stanford University Kalifornien das AEC Programm. Vor der Gründung von schockguyan gmbh sammelte sie Erfahrungen in der Architektur und im Bauwesen bei unterschiedlichen Architekturbüros in der Schweiz und in Deutschland.



Urs Schär

matti ragaz hitz architekten ag
Mitglied der Geschäftsleitung
Leiter BIM

Überführung von BIM-Modellen in die FM-Praxis

Nach dem Studium zum Architekt HTL an der Ingenieurschule Burgdorf sammelte Urs Schär in diversen Architekturbüros seine Erfahrungen. Seit 1993 ist er bei matti ragaz hitz architekten ag in Liebfeld-Bern tätig.

Im Zentrum seines Schaffens steht seit 2015 die BIM-Implementierung im Architekturbüro und das BIM-Pilotprojekt Erweiterung und Sanierung des Domicil Kompetenzzentrums Demenz Oberried in Belp, welches 2019 eröffnet wird. Aktuell absolviert er den MAS Digitales Bauen an der Fachhochschule Nordwestschweiz.



Klaus Aengenvoort

eTASK Immobilien Software GmbH
Vorsitzender CAFM RING e.V.

Überführung von BIM-Modellen in die FM-Praxis

Nach seinem Studium zum Maschinenbau-Diplomingenieur war Klaus Aengenvoort Vertriebsleiter bei der Lufthansa Gebäudemanagement GmbH.

2000 gründete er die heutige eTASK Immobilien Software GmbH, der er als Geschäftsführer vorsteht. Nebenamtlich setzt sich Klaus Aengenvoort in verschiedensten Verbänden, Projekten und Kommissionen für den digitalen Fortschritt im FM ein wie z.B. im Branchenverband CAFM Ring e.V., planen-bauen 4.0, DIN, VDI oder auch CAFM connect.



Stefan Dürig MRICS

Post Immobilien Management und
Services AG, Geschäftsleiter

Service Transformation

Vor seinem Eintritt bei der Schweizerischen Post arbeitete Stefan Dürig in renommierten Ingenieurbüros und ausführenden Unternehmungen in der Kälte-Branche.

2003 bis 2013 war er als Leiter Logistik und Nachhaltigkeit bei PostFinance tätig. Seit Mitte 2013 ist er Geschäftsleiter des Funktionsbereichs Immobilien der Schweizerischen Post und verantwortet sowohl den Betrieb sowie als Eigentümervertreter die Weiterentwicklung der Immobilienportfolios.

Mit dem digitalen Immobilienprodukt «Service on Demand» gewann Post Immobilien im 2017 der Real Estate Award in der Schweiz und den FM-Innovationsaward in Deutschland.



Roman Boutellier
Prof. Em. Dr. ETH Zürich

Digitalisierung – Evolution, Revolution oder Hype?

Bis 2016 war Prof. Dr. Boutellier in seiner Funktion als Vizepräsident ETH Zürich zuständig für Personal und Ressourcen. Zuvor war er Professor für Innovation und Technologiemanagement und verantwortete den Master of Advanced Studies in Management, Technology and Economics. Vor seiner Berufung an der ETH Zürich war er unter anderem langjähriger CEO der SIG Holding AG. Davor war er Professor für Innovation und Technologiemanagement an der Universität St. Gallen sowie Leiter des Instituts Technologiemanagement ITEM HSG.

Er ist Autor und Co-Autor von diversen Büchern und über 100 Publikationen und hält diverse Verwaltungsratsmandate.



Wolfgang Perschel
conrealis ag, Inhaber

Moderation

An der ETH Zürich studierte Wolfgang Perschel Informatik und Architektur. Er dozierte an der FHS St. Gallen, der ZHAW, der BFH Burgdorf und an der ETH Zürich.

In verschiedenen Gremien setzt er sich für die Weiterentwicklung von Normen und Richtlinien im Facility Management ein.

Er ist Gründer und Mitinhaber der conrealis ag, die sich mit Prozessen, Organisationen und Systemen im Real Estate beschäftigt.



Susanna Caravatti-Felchlin
Präsidentin IFMA Schweiz
UniversitätsSpital Zürich



Prof. Dr.-Ing. Antje Junghans
Leiterin des Instituts für Facility Management IFM / ZHAW



Reto Largo
Geschäftsführer Innovations- und Forschungs-Plattform Empa NEST



Lara Paemen
Director IFMA Europe

Veranstaltungspartner



SIX Convention Point

SIX betreibt die schweizerische Finanzplatzinfrastruktur und bietet weltweit umfassende Dienstleistungen in den Bereichen Wertschriftenhandel und -abwicklung sowie Finanzinformationen und Zahlungsverkehr.

Das Unternehmen befindet sich im Besitz seiner Nutzer: rund 130 Banken verschiedenster Ausrichtung und Grösse.

Im Convention Point erwarten Sie moderne Audio-Video Technik, hochfliegende Kulinarik und ein professionelles, engagiertes Team.

www.six-conventionpoint.ch

MIGROS

Genossenschaft Migros Zürich

Die Migros Zürich deckt einen Grossteil des Kanton Zürich, den ganzen Kanton Glarus sowie am oberen Zürichsee angrenzende Orte der Kantone St. Gallen und Schwyz ab.

In diesem Wirtschaftsgebiet stehen der Bevölkerung zahlreiche Migros-Verkaufsstellen und -Restaurants sowie Klubschulen und Freizeitanlagen zur Verfügung. Dazu zählen Detailhandel, Klubschule und Freizeitparks.

Die Migros Zürich hält zudem verschiedene grössere Beteiligungen an Activ Fitness, Elements (Fitnessanlagen), Tegut und Molino (Restaurants).

www.migros.ch

SPOTLIGHT ist eine Veranstaltungsreihe von IFMA Schweiz



IFMA Schweiz • CH-8000 Zürich
info@ifma.ch • www.ifma.ch